Journées « Les (petites) paysanneries et le marché, quels rapports ? »
19-22 octobre 2015, Meknès (Maroc)

Vendre sa terre ou pas : les (petites) paysanneries de Sidi Bouzid face à une double injonction matérielle et symbolique

Mohamed Raouf Saïdi
Mathilde Fautras
Karim Mnasri









Plan

1) Présentation de la zone d'étude

2) Démarche et problématisation

3) Principaux résultats

1) Présentation de la région d'étude

Localisation



Données générales

- **415 900 hab** en 2011 (estimation)
- **75 % de ruraux**
- **Climat semi aride** : précipitations 200 à 300 mm/an
- **Individualisation de la propriété de la terre**

Structure agraire

Majoritairement des petites exploitations :

- 60 % des exploitations < 10 ha et couvrent 19 % de la superficie agricole totale

- **Délégations morcellées** : Sidi Bouzid Est et Ouest

- Délégations combinant d'**importants écarts** entre taille des exploitations : Regueb, Bir el Heffey, Maknassy...

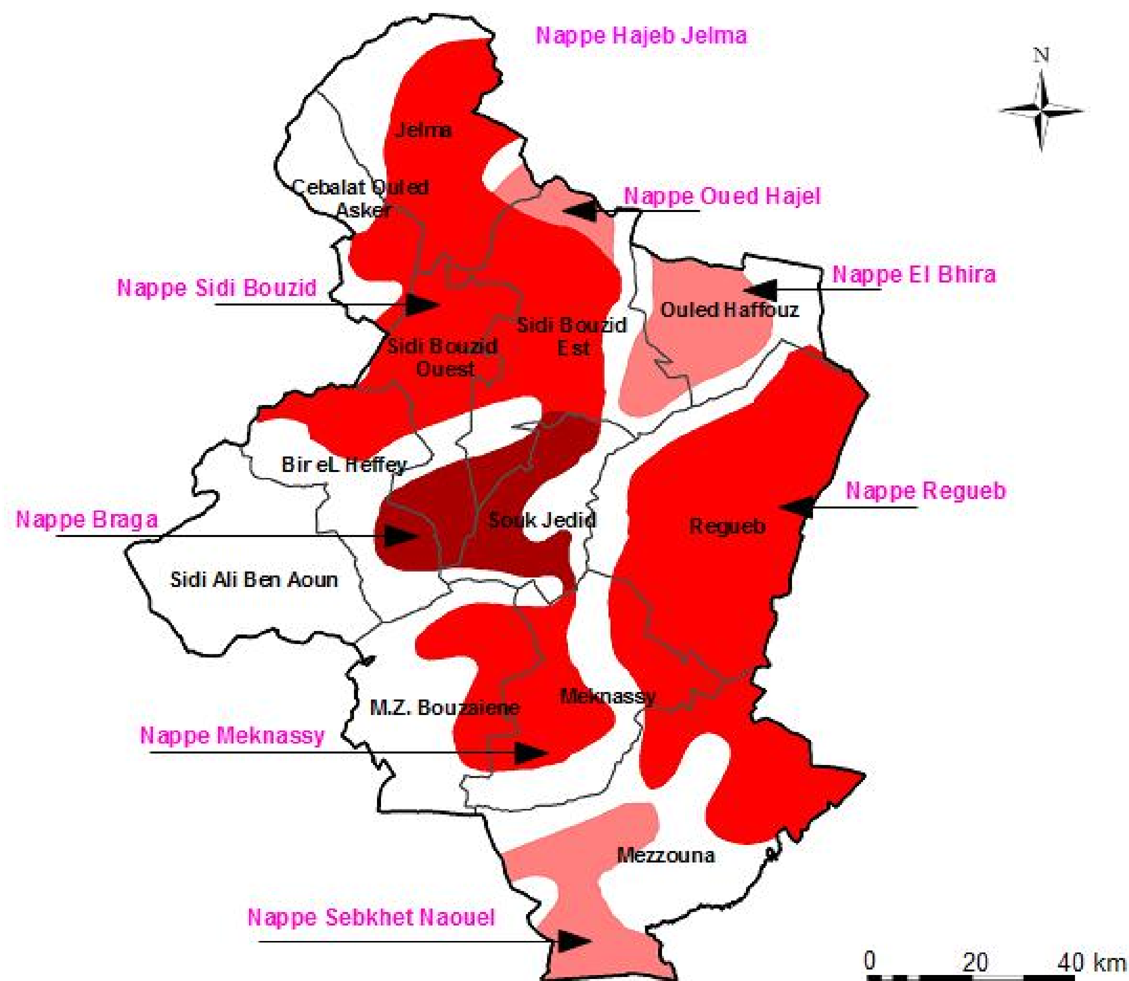
Un pôle agricole

- **Arboriculture** : 90 % des surfaces agricoles
- **Cultures maraîchères** : 5 % des surfaces agricoles et 64 % de la production du gouvernorat (tonnage)
- **Cultures fourragères et céréalières** : chacune environ 2,5 % des surfaces agricoles
- **Part de la production agricole** dans le gouvernorat :
- - Regueb : 18 % des volumes
- - Bir el Heffey et Sidi Bouzid Est : 10 % chacun

Ressources en eau

- **8 nappes phréatiques**
- Dont **5 exploitées de manière intensive** au-delà de la capacité de recharge
- Irrigation à 90 % par **puits de surface ou forage profond**

Les nappes phréatiques



Limite administrative du gouvernorat

Limite territorial des délégations

Taux d'exploitations (115% à 187%)

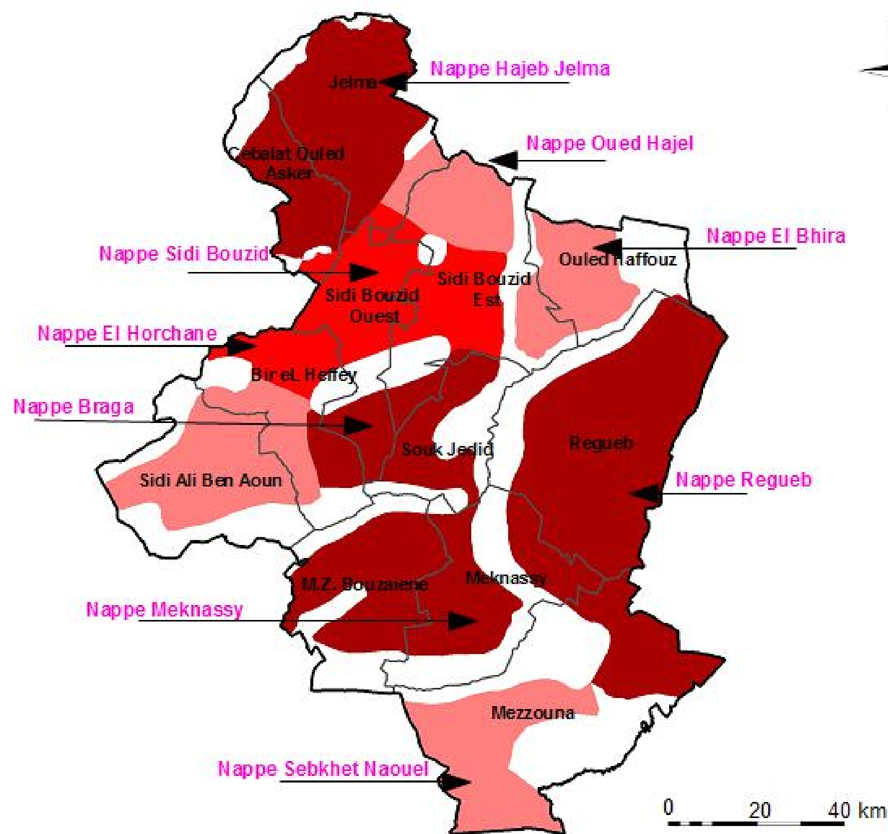
Taux d'exploitations (47% à 71%)

Source : Bases de données de la carte agricole de (CRDA) de Sidi Bouzid .

Cartographie : Raouf Saïdi, Mathilde Fautras, Mnasri Karim

Les nappes profondes

L'extension spatiale et le taux d'exploitations des nappes profondes
au gouvernorat de Sidi Bouzid



Limite administrative du gouvernorat

Limite territorial des délégations

Taux d'exploitations (74% à 97%)

Taux d'exploitations (58%)

Taux d'exploitations (19% à 24%)

Source : Bases de données de la carte agricole de (CRDA) de Sidi Bouzid .

Cartographie : Raouf Saïdi, Mathilde Fautras, Mnasri Karim

2) Démarche et problématisation

Contexte et problématisation

- **Intégration rapide de la paysannerie à l'économie de marché** (approvisionnement, production, commercialisation, monétarisation)

- **Intégration faible concernant la sphère foncière**

***Hypothèse* : les paysans sont face à une double injonction :**

- **matérielle** / **capitalistique** : induite par la dépendance accrue au marché, les incertitudes socio-écologiques, terre principale variable d'ajustement

- **symbolique et affective** : garder sa terre, sous peine de marginalisation sociale et spatiale ; assurer l'avenir de la descendance

La démarche

- Etudes foncières souvent juridiques ou économicistes

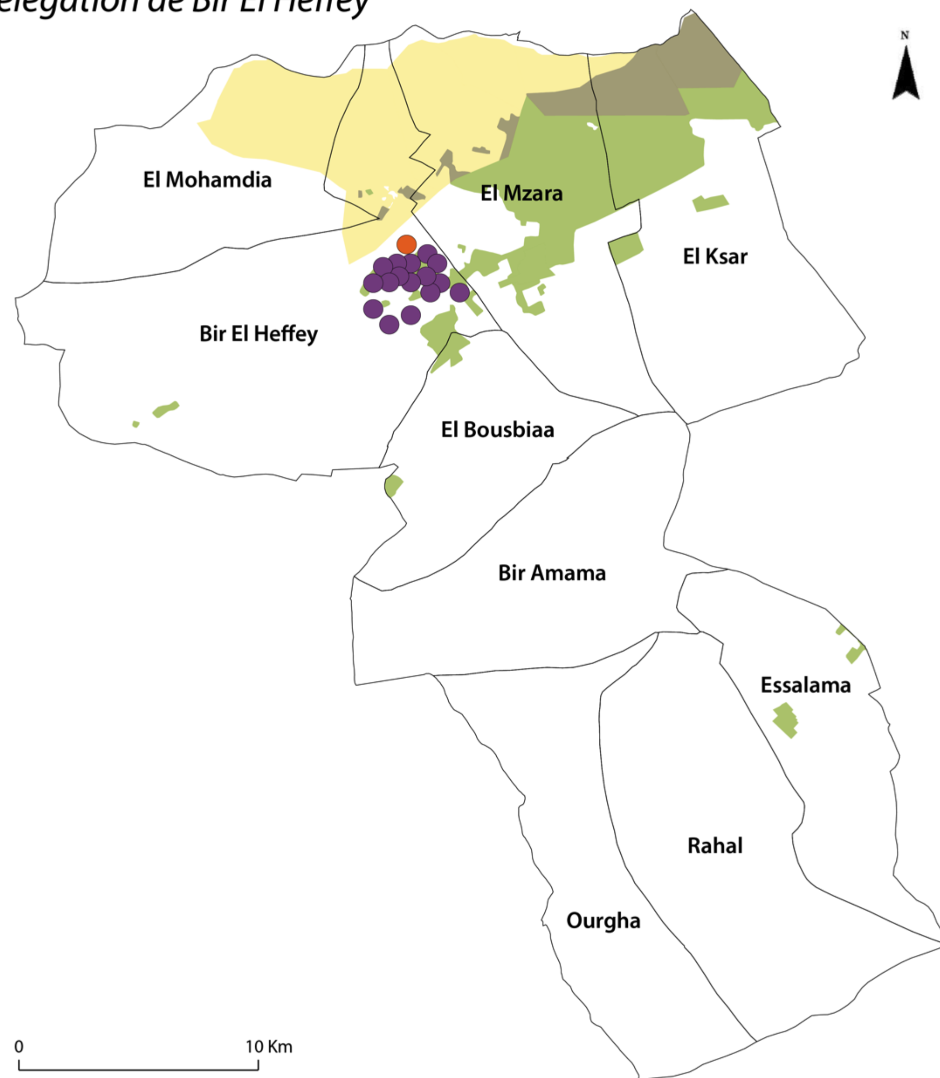
- Rares études sociologiques analysant la parole des intéressés ; et surestiment souvent la valeur symbolique de la terre

Objectif exploratoire :
- **dégager des pistes de recherche** sur les représentations foncières ; tester l'hypothèse de l'*éthos* paysan (sédentarisation/attachement terre ; intériorisation de l'intégration à l'économie capitaliste)
- **méthodologique** : intérêt pour les discours (registres matériels et immatériels), la verbalisation

- Intérêt pour les ventes de terre : aspect cathartique

Méthodologie

- **Enquête de terrain** en 2015, questionnaires semi ouverts
- **Echantillon 44 individus**, stratifié selon plusieurs variables (taille exploitation, irrigué/pluvial, association/act. Individuelle...)
- Questionnaires auprès d'**hommes uniquement**
- **3 zones d'enquête** : Bir el Heffey, Regueb, Sidi Bouzid Est
- Critères de choix :
- - intensité irrigation
- - marché foncier



Limite d'*imada*

Zone de cultures irriguées par puits de surface ou forage

Zone de cultures irriguées par épandage

Zone de cultures à irrigation mixte (épandage et puits ou forage)

Zone non irriguée

Exploitants résidant sur place

Exploitants résidant en alternance

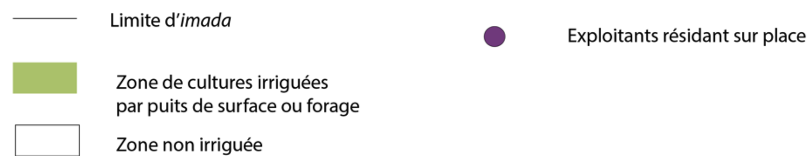
Données : CRDA de Sidi Bouzid 2004 et enquête de terrain / Cartographie : K. Mnasri, M. Fautras, MR. Saïdi

Délégation de Sidi Bouzid Est

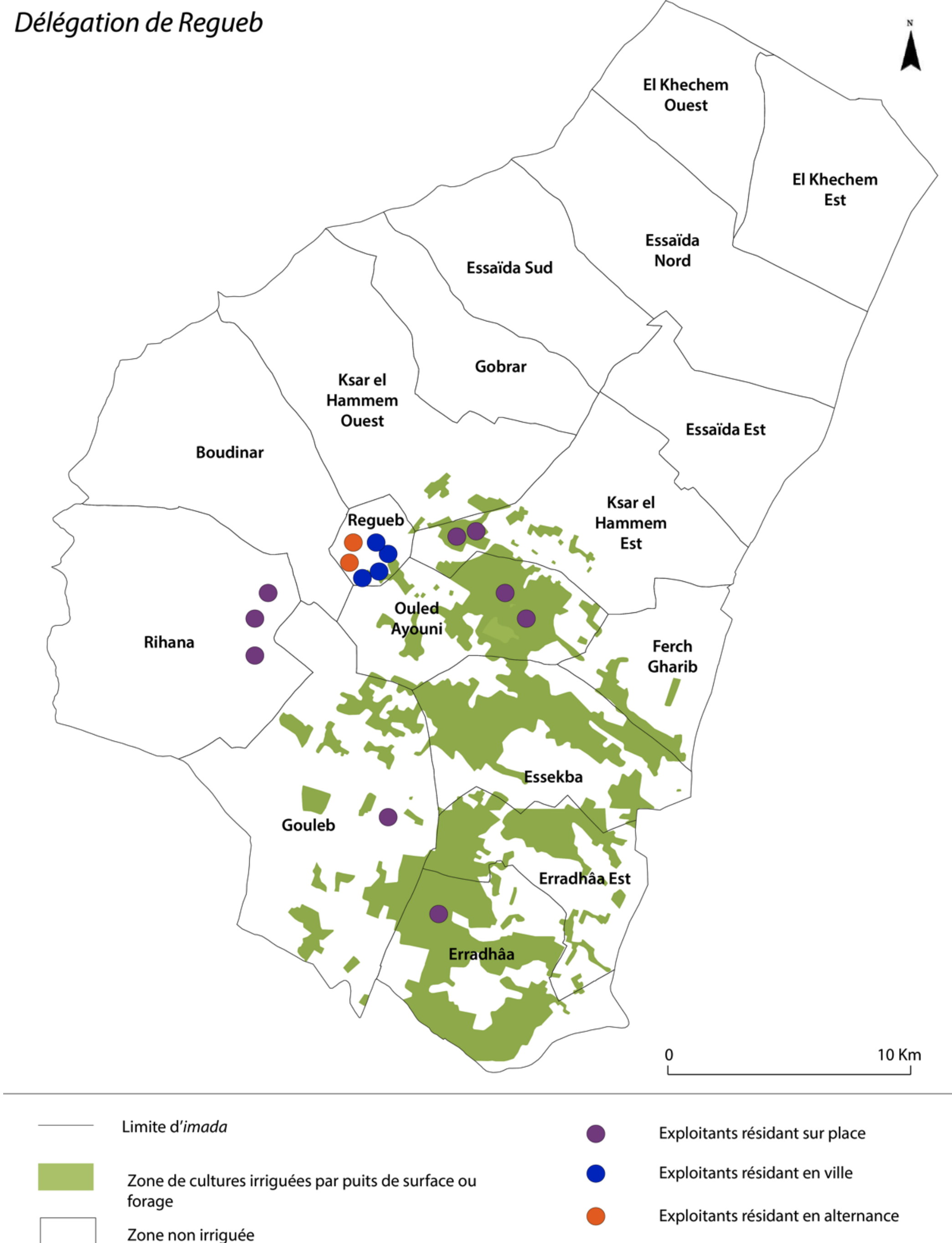


El Makarem Est
El Makarem
Bennour
El Amra
El Ogla
El Assouda
Faïedh
El Hénia
El Ahouaz
Garet Hadid
Aïn Rabaw
Ezzitouna

0 10 Km



Données : CRDA de Sidi Bouzid 2004 et enquête de terrain / Cartographie : K. Mnasri, M. Fautras, MR. Saïdi



Données : CRDA de Sidi Bouzid 2004 et enquête de terrain / Cartographie : K. Mnasri, M. Fautras, MR. Saïdi

3) Principaux résultats

Constats

- **Taux élevé de non réponses** (Ne sait pas, Non)
- → la représentation du patrimoine relève plutôt des **pratiques**
- → la représentation du patrimoine foncier convoque explicitement les **schèmes et les valeurs intériorisés** et implicitement des **contingences** (enjeux et des incertitudes)

Registre sémantique profane : absence du sacré et du religieux

Égocentré : soi-même/ la famille, la réciprocité (terre/exploitant). L'altérité et les différents niveaux d'appartenance très peu cités

Vocabulaire peu diversifié, stéréotypé ; **attitude** peu tranchée

Résultats partiels (I)

Identification : La terre en quelques mots

1- La terre renvoie à 4 groupes sémantiques :

a) **générique** :
tout (كل شئ), *importe plus que tout dans la vie* (□□ □□ □ الدنيا و ما فيها)

b) **patrimonial** (entendu comme capital économique disponible) :
argent (فلوس), *capital* (راس المال)

Résultats partiels (I)

c. utilitaire / économique :

source de revenu (مورد الرزق), pâturage (للرعي), usage agricole (للإستخدام الفلاحي), travail (خدمة), tu la travailles elle récompense (تخدمها تعطيك), retour sur investissement (□□□ خدمته وصرفت عليها تعطيك)

d. **symbolique/métaphorique :**

carte d'identité (بطاقة التعريف) sacrée (مقدس), trésor/inépuisable (كنز لا يفني), une part de l'être humain (جزء من البشر), un enfant (الصغير), mon identité (رمز هويتي هوّ , يتي), or pur (ذهب خالص)), la base de l'existence (ركيزة الحياة/ عمود), l'honneur de la famille (شرف العائلة), plus importante que mes enfants (خير من أولادي), l'honneur de l'homme (عرض الراجل), pas de terre pas de considération (ما عندوش أرض ما عندوش قيمة)

Résultats partiels (II)

Terre héritée vs terre achetée : prépondérance du registre utilitaire

Existe-t-il à vos yeux une différence entre une terre héritée et une terre achetée ?

Modalité	**Effectifs**
Oui	7
Non	13
Ne sait pas	24
Total	44

Résultats partiels (II)

Différences	Absence de différence
Utilitaire/économique : productivité, qualité du sol, « usure », exploitation **Patrimoniale :** capital, projet, investissement **symbolique/métaphoriques** sacrée	**Utilitaire/économique** : qualité du sol disponibilité de l'eau exploitation

Résultats partiels (III)

Dans quelles circonstances accepteriez-vous de vendre une partie/ou la totalité de votre patrimoine foncier ?

- Très peu de répondants envisagent cette éventualité (4 individus) :
- Besoin matériel, scolarisation, santé

A qui vendre en priorité :

- Règlement au comptant
- Un proche

Résultats partiels (III)

Que pensez-vous de ceux qui vendent partiellement/totalement leur patrimoine foncier ?

Utilitaire/économique : légitimation/bienveillance

Le besoin, le manque de savoir-faire (gestion), la pauvreté,

Pourquoi se dessaisit-on de son patrimoine ?

Utilitaire/économique

Prix attractifs, méconnaissance/tentation, besoin/nécessité, exode, manque d’informations, endettement/incapacité de financement

Résultats partiels (III)

Pourquoi refuse-t-on de se dessaisir de son patrimoine ?

Patrimonial :

Transmettre un héritage (نستغلوها إحنا وصغارنا في المستقبل, أولادنا بعد آش باش يورثوا)

Utilitaire/économique

Source de revenu (مورد الرزق خاصة لمعندوش خدمة أخري), travail, compétition (إنتشار المناطـــق السقوية), qualité du sol, qualité/disponibilité de l'eau (جودة المياه, الماء قريب), habitat (الذي يبيع أرضو فين باش يسكن من بعد)

Juridique

Absence de titre de propriété (شهادة ملكية)

Symbolique/métaphoriques

La masculinité (رمز_الرجولية), l'importance (أهمية_الأرض_عند_الناس)

Perspectives




Nous vous remercions de votre attention.